



TERVISEAMET

Terviseohutuse hinnang
Nr 9.3-2/26/3502-7

Hinnangu koostamise kuupäev: **29.05.2026**

Hinnangu taotleja: **AS Hoolekandeteenused, registrikood 10399457, Merimetsa tee 1, Tallinn**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **AS Hoolekandeteenused (Tallinn Kaluri üksus), registrikood 10399457, Kaluri 11, Tallinn**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **Erihoolekandeteenus (ööpäevaringne erihooldusteenus)**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- ☒ andmed hinnatavate hoonete, ruumide sisustuse kohta
- ☒ joogivee analüüs
- ☒ valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ☒ ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- ☒ ruumide plaan
- ☒ andmed radoonivastaste meetmete rakendamise kohta
- ☒ hoone kasutusluba

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- ☒ rahvatervishoiu seadus
- ☐ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuse osutamisel“
- ☐ Vabariigi Valitsuse 31. 07.2025. a määrus nr 60 „Nõuded laste toitlustamisele haridusasutuses, sotsiaalteenuse osutamisel ning püsi- ja projektlaagris“
- ☐ sotsiaalministri 10.07.2025 määrus nr 30 „Nõuded toitlustamisele tervishoiuasutuses ja täiskasvanutele sotsiaalteenuse osutamisel“
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “ Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“
- ☒ Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“

Terviseohutuse hinnang¹

AS Hoolekandeteenused, Tallinn Kaluri üksuses planeeritakse pakkuda erihoolekandeteenust (ööpäevaringne erihooldusteenus) 24 kliendile aadressil Kaluri tee 11, Tallinn.

Teenuse osutamise kohas on aiaga piiratud territoorium. Hoone ümbrus on pimedal ajal

¹ Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse

valgustatud.

Teenust hakatakse pakkuma kahekorruselises hoones. Hoones puudub lift, aga hoones on trepironija. Hoones on neli peret, igal korrusel on kaks 6-kohalist peret ja nende ruumid.

Ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Joogivee kvaliteet vastab nõuetele analüüsitud parameetrite osas. Esitatud ruumide tehisvalgustuse tugevused ja sundventilatsiooni õhuhulgad vastavad nõuetele. Lisaks on hoone ruumides avatavad aknad, mis võimaldavad tuulutamist.

Ameti hinnangul vastavad AS Hoolekandeteenused (Tallinn Kaluri üksus) poolt kasutatavad ruumid ja maa-ala (Kaluri tee 11, Tallinn) planeeritud isikute arvu osas kehtivatele nõuetele.

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Trapido
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

51906121 anna.trapido@terviseamet.ee